

Số: 266/TB- CCTHADS

TP. Thái Nguyên, ngày 06 tháng 4 năm 2021

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 1

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHA ngày 30 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên.

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi bổ sung năm 2014)

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 64/TB-NAP.TN ngày 02/4/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Quốc Gia.

Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo:

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Lý, bà Lý Thị Tình, đều trú tại: Tổ 8 phường Quang Trung, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Người được thi hành án: Bà Phạm Thị Phương, địa chỉ: Tổ 16 phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên biết: Tài sản kê biên của các ông bà là Quyền sử dụng đất có tổng diện tích đất 76m<sup>2</sup> loại đất (T) thuộc thửa 90 tờ bản đồ số 17 phường Quang Trung, TP Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số Y 229242 do UBND TP Thái Nguyên cấp ngày 21/7/2003 mang tên ông(bà) Nguyễn Văn Lý, địa chỉ: Phường Quang Trung, Tp Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Tài sản trên đất là 01 nhà xây cấp IV ba tầng mái đổ bê tông cốt thép.. đã được Chi cục THADS TP Thái Nguyên ký hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Quốc Gia vào ngày 31/3/ 2021.

**Giá khởi điểm của tài sản kê biên có giá là: 554.140.000đ ( Năm trăm năm mươi tư triệu một trăm bốn mươi nghìn đồng).**

**Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 02/4/2021 đến hết ngày 20/4/2021 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

**Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ tài sản đấu giá:** Từ ngày 02/4/2021 đến ngày 20/4/2021 (Trong giờ hành chính) tại VPĐD Công ty Đấu giá hợp danh Quốc Gia tại tỉnh Thái Nguyên.

**Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 02/4/2021 đến ngày 20/4/2021 (Trong giờ hành chính) tại VPĐD Công ty Đấu giá hợp danh Quốc Gia tại tỉnh Thái Nguyên.

**Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:** 15 giờ 00 phút ngày 23/4/2021 tại VPĐD Công ty Đấu giá hợp danh Quốc Gia tại tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: Lô 22A, khu dân cư số 9 tổ 7 phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên.

**Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp (bỏ phiếu kín nhiều vòng tại cuộc đấu giá) theo phương thức trả giá lên.

Chi cục Thi hành án dân sự TP. Thái Nguyên thông báo cho các bên đương sự biết việc bán đấu giá tài sản, ông Lý, bà Tình có quyền nhận lại tài sản trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản.

**Nơi nhận:**

- Đương sự ;
- Cục THADS tỉnh (để đăng tải CTTĐT);
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đinh Thị Bích Liên**